

Znalec: Jan Kroupar
Pod Vrchem 1932
Jirkov 431 11
IČ: 12071943

Zadavatel: Obec Domašín
Louchov 20
431 51 Domašín
IČ - 00261840

Usnesení : žádost

Znalecký posudek číslo: 5097/054 /25

Obor/Odvětví/Specializace: znalec oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, spec.
motorová vozidla, věci movité, stroje a strojní zařízení

Předmět: Stanovení tržní hodnoty čelní šípové radlice zn. FLIEGL
typ 03276 ser.č. PSSFLI300095 ke dni ocenění 16.9.2025

Datum zpracování : 23.9.2025

Číslo vyhotovení: 1/1

Počet stran: 12 vč. 5 listů příloh

1. Zadání znaleckého posudku

1.1. Odborná otázka zadavatele

Jaká je tržní hodnota čelní šípové radlice zn. FLIEGL typu 03276 ser.č. PSSFLI300095 ke dni ocenění 16.9.2025 ?

1.2 Účel znaleckého posudku

Stanovení tržní hodnoty čelní šípové radlice zn. FLIEGL typu 03276 jako podkladu k prodeji stroje

1.3 Skutečnosti sdělené zadavatelem mající vliv na přesnost závěru posudku

- v době oceňování tohoto vozidla znalcem byla omezená nabídka strojů stejných parametrů a nebyl zjištěn žádný realizovaný prodej stroje ve stejném tech. stavu
-

2. Výčet podkladů

2.1 Popis postupu znalce při výběru zdrojů dat

- Podklady dodané zadavatelem posudku – doklady nepředloženy, podány informace
- Prohlídka oceňovaného stroje v serisu vozidel v Domašíně
- Získávání informací na trhu těchto použitých strojů - radlic
- Informace od prodejce této techniky – Agrozet Chomutov
- Informace z agrobazarů
-

2.2 Výčet vybraných zdrojů dat a jejich popis

- Prodejní servery : bazos, sbazar, tuchel.cz, JVAcentrum
-

2.3 Věrohodnost zdroje dat

- Inzertní servery jsou oficiální prodejci, jsou věrohodné a přezkoumatelné
- Oficiální prodejce této techniky – Agrobazary
- Agrozet – prodejce této nové i použité techniky

3. Nález

3.1 Identifikace stroje

Technický průkaz č.

vydán kým nevydán

dne . .

Osvědčení o reg. č. nevydáno

vydáno kým

dne . .

STK platné do . .

podle dokladů

zjištěno na stroji

Značka a typ stroje

Provedení stroje

Druh stroje

Výrobce

Rok výroby 2021

VIN (výr. číslo stroje)

Barva stroj

Reg. značka / datum přidělení

Datum prvního uvedení stroje do provozu

FLIEGL typ 03276

čelní šípová radlice

prac. stroj nesený - pluh SN

Fliegl Agrartechnik SRN

2021

ser.č. PSSFLI300095

oranžová

ser.č. PSSFLI300095 / . .

01.01.2022

Držitel stroje neudáno

Počet držitelů 1

Údaje na stroji s údaji v dokumentaci nelze prověřit, stroj je bez dokumentace.

Údaje o opravách a poškozeních stroje, opravách hlavních skupin, jejich
eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP Bez TP

b/ podle dokladů držitele Doklady nepředloženy.

c/ podle sdělení držitele Stroj je kompletní a funkční, běžná údržba

3.2 Převzetí dokumentace a podkladů k oceňovanému stroji - čelní šípová radlice neproběhlo, jelikož tento stroj nemá doklady žádné, proběhlo pouze získávání informací o tomto stroji od zadavatele posudku

3.3 Dne 16.9.2025 byla provedena prohlídka oceňované radlice zn. Fliegl v servisu vozidel v Domašíně. Funkčnost nebyla předvedena, informace podal zástupce majitele radlice při prohlídce

Zjištěný technický stav ke dni 16.9.2025 :

Popis produktu :

- radlice jsou používány k odklizení čerstvého nebo rozbředlého sněhu z parkovišť, komunikací, náměstí, a ostatních zpevněných nebo nezpevněných ploch. Radlice jsou často vystaveny kontaktu s tvrdými předměty ukrytými pod sněhem - vzhledem k tomu jsou vybaveny pružinovým zabezpečením bříty (tlačnými pružinami), které zajišťují odolnost vůči nárazu na překážku. Konstrukce umožňuje plynulou změnu nastavení vypínací síly bříty. Přitažením nebo povolením šroubu pružiny nastavíme sílu potřebnou pro vychýlení bříty. Radlice je vybavena opěrnou nohou pro zajištění stability při jejím odstavení

Základní technická data :

Fliegl čelní šípová radlice, pracovní záběr 2700 mm

- Sériově s tříbodovým nosičem kat. 2
- Sériově pozinkované provedení a následně lakované provedení v oranžové barvě pro komunální služby RAL 2011 pro dosažení nejlepší ochrany proti korozi
- Vnitřní výška radlice: cca 820 mm
- Vnější výška radlice: cca 980 mm
- Boční přizpůsobení profilu terénu: $\pm 5^\circ$
- Hydraulické ovládání polohy radlice
- Výrobek je sériově dodáván se shrnovací lištou z polyuretanu, která je vysoce odolná proti opotřebení (výška 200 mm, tloušťka 40 mm)
- 2 dvojčinné hydraulické válce
- Nutná 1 dvojčinná přípojka
- Křídla jsou jednotlivě otočná dozadu přibližně o 30°
- Inovativní tříbodový závěs s příčným vyrovnáváním
- Podpěra pro odstavení
- Obrysová světla
- Jízda bez poškození díky pružinové pojistce proti přetížení
- Hmotnost 580 kg
- Zátěžová opěrná kola »Schwerlast« O 306 mm

Zjištěný stav stroje při prohlídce :

- radlice je oranžové provozně opotřebované barvy, v místech poškození laku je povrchová koroze. Tříbodový závěs i křídla radlice jsou bez zjevných deformací a závad. Hydraulický systém je těsný, je kompletní a funkční vč. hydraulických válců. Hydraulické hadice jsou kompletní a funkční, povrch hadic je nepoškozený. El. instalace je funkční, kabely i obrysová světla jsou bez poškození a funkční. Shrnovací lišta je odpružená, je funkční včetně pružin. Podpěrná kola jsou funkční.
- Celkově je radlice kompletní, funkční a běžně opotřebovaná.

3.4 Stanovení základní amortizace za dobu provozu :

- rok výroby2021
- doba provozu 4 roky
- životnost 8 let
- amort. srážka 45%
- zbytková užitnost 55%

3.5 Stanovení tržní hodnoty čelní šípové radlice zn. Fliegl :

- pořizovací cena 213 928,-Kč vč. DPH
- zbytková užitnost 55%
- hodnota časová štípačky117 660,-Kč vč. DPH
- koeficient prodejnosti 0,80
- tržní hodnota štípačky 94 128,-Kč vč. DPH
- **tržní hodnota po zaokrouhlení ... 94 000,-Kč vč. DPH**
- 77 686,-Kč bez DPH

4. Odůvodnění

Na základě provedené kontroly postupu lze konstatovat, že ve vztahu ke zdrojům dat neměl znalec k dispozici potřebné podklady. Rozhodující informace pro ocenění získal z informací od prodejce této nové i použité techniky Agrozet Chomutov. Nabídka na našem trhu pro porovnání se stejným typem stroje nebyla v době oceňování znalcem žádná relevantní nalezena.. Základní prohlídkou stroje – čelní šípová radlice zn. Fliegl provedenou v rámci možností, byl ověřován skutečný stav stroje. Zjištěný stav stroje je popsán v kap. 3.3 posudku. Provedené ocenění však nezohledňuje příp. skryté závady, které nelze základní prohlídkou zjistit. Ve vztahu k tržním informacím pro ocenění se vychází z údajů uvedených v kap. 3.2 posudku.

Tržní hodnota stroje byla stanovena na základě dostupných informací na našem trhu. Při porovnání cen obdobných strojů jsou značné rozdíly ve výši cen, u tohoto stroje bylo přihlédnuto k jeho technickému stavu a kvalitě značky výrobce firmy FLIEGL. Na základě zjištění skutečného technického stavu byl upraven koeficient prodejnosti., dále jsou použity relevantní informace od zadavatele posudku. Stroj – čelní šípová radlice byl oceněn jako funkční, kompletní a běžně opotřebovaný. V příloze je příklad z našeho trhu pro obdobné stroje v dobrém technickém stavu. Tržní hodnota oceňovaného stroje byla upravena na základě skutečného technického stavu. Informace

použité při stanovení tržní hodnoty stroje jsou veřejně přístupné a přezkoumatelné. Z provedeního ocenění vyplývá, že tržní hodnotu stroje lze dovozovat ve výši 94 000,-Kč vč. DPH. Tržní hodnotou se rozumí odhadovaná částka 94 000,-Kč..(kap. 4. posudku)

Přílohy - Foto oceňovaného stroje - 3 listy

- Nabídka stroje jiné značky obdobných parametrů z našeho trhu v dobrém stavu – 2 listy

Nabídka stejného stroje nenalezena

6. Závěr

a) Citace zadané odborné otázky

Jaká je tržní hodnota čelní šípové radlice zn. FLIEGL typu 03276 ser.č. PSSFLI300095 ke dni ocenění 16.9.2025 ?

b) Odpověď

Tržní hodnota čelní šípové radlice zn. FLIEGL typu 03276 ser.č. PSSFLI300095 ke dni ocenění 16.9.2025 je ve výši**94 000,-Kč vč. DPH 77686,-Kč bez DPH**

a) Podmínky správnosti závěru, případné skutečnosti snižující jeho přesnost

Tržní hodnota tohoto stroje - čelní šípové radlice zn. FLIEGL typu 03276 ser.č. PSSFLI300095 byla stanovena na základě omezené nabídky na českém trhu a informací z firmy Agrozet, prodejce této techniky a bez realizovaného prodeje k porovnání stejného stroje. Porovnán byl se stroji obdobných parametrů a kterých je na trhu větší nabídka. Stroj byl oceněn jako kompletní, funkční a běžně opotřebovaný bez zjevných závad.

Správnost závěru snižující jeho přesnost, je tedy daná tím, že k době ocenění tohoto stroje byla na našem trhu omezená nabídka na prodej stroje stejných parametrů ve stejném technickém stavu a nebyl zjištěn dostatečný počet relevantních nabídek realizovaného prodeje strojů stejných parametrů. K ocenění bylo využito informací od prodejců této techniky zn. Fliegl firmou Agrozet. Tržní hodnota vozidla byla upravena na základě skutečností uvedených v kapitole 5. Odůvodnění..

1. Konzultant nebyl přibrán

2. Odměna smluvní

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím krajského soudu v Ústí nad Labem ze dne 14. 11. 1984 č.j. Spr. 4992/84 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady, spec. motorová vozidla, ceny a odhady movitých věcí, spec. stroje a strojní zařízení.

Prohlašuji, že jsem si jako znalec vědom následků podání vědomě nepravdivého a hrubě zkresleného znaleckého posudku v souladu s § 127a občanského soudního řádu.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř.č. 5097/054/25 evidence posudků.

V Jirkově dne 23.9.2025

Jan Kroupar

Pod Vrchem 1932

Jirkov 43111

775122724



Bürgermeister 7 Boch - Str. 1

D-84453 Mühldorf a. Inn

Ser. Num.

PSSFL13000095

Q3276

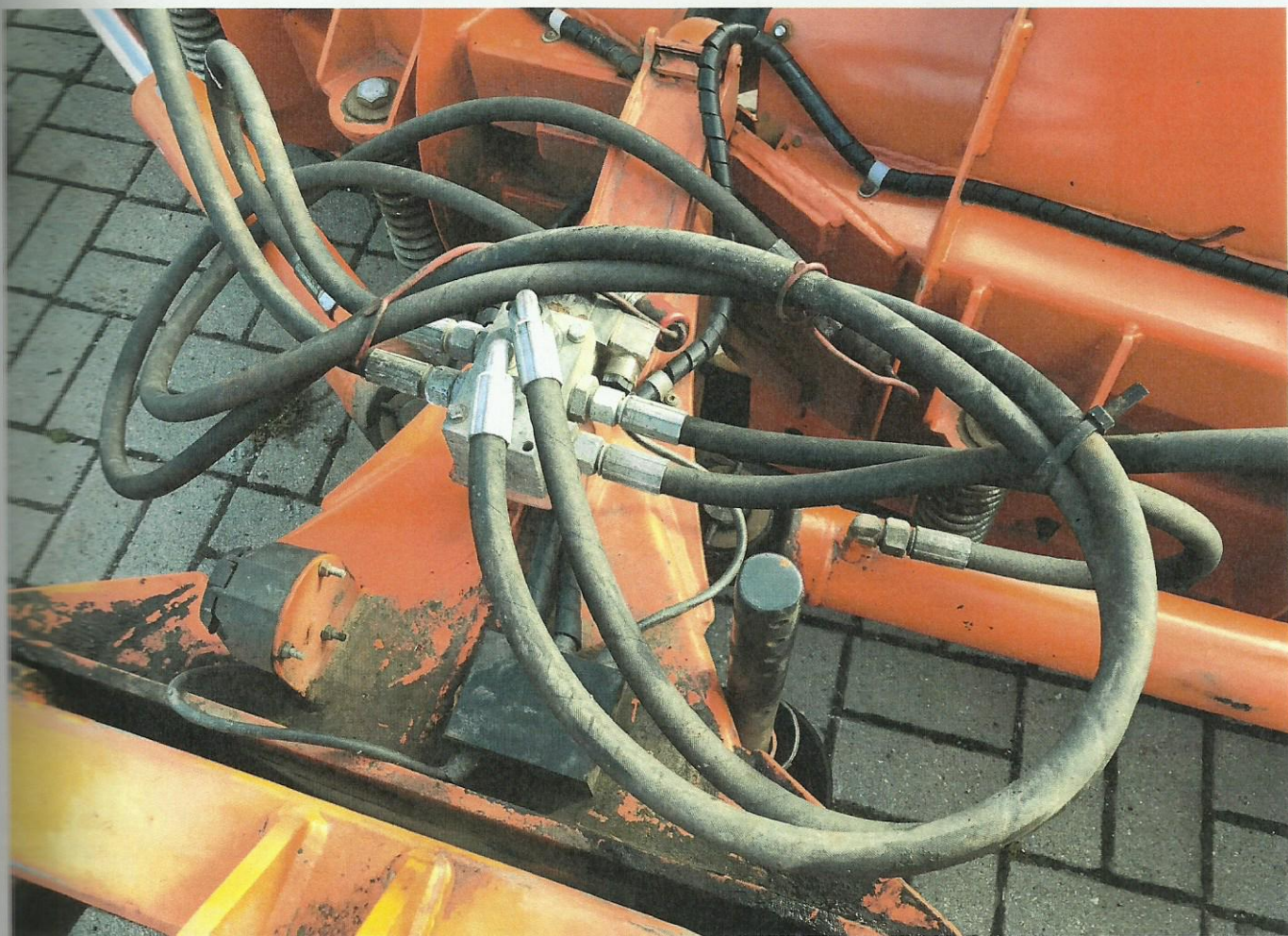
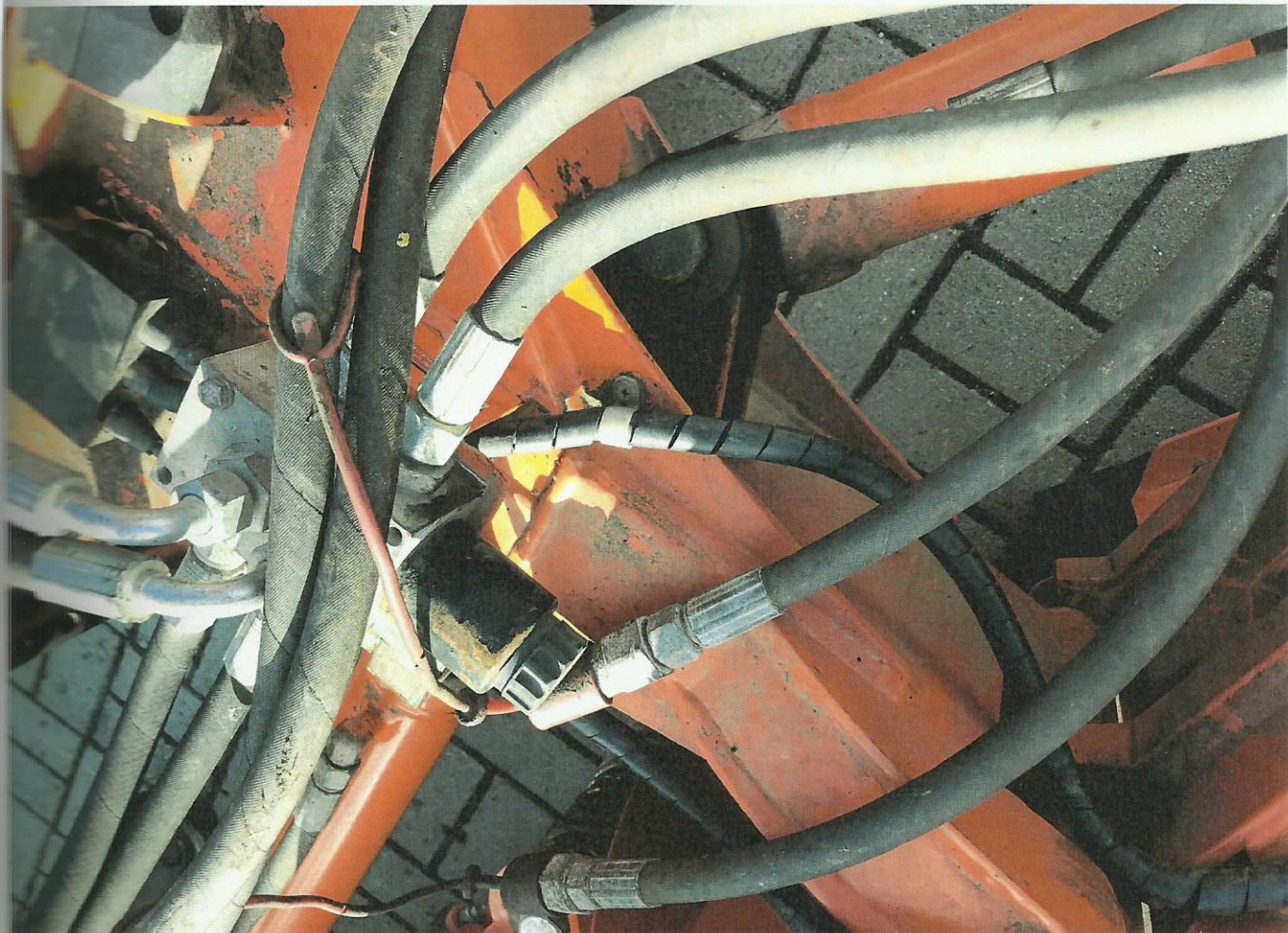
Baujahr

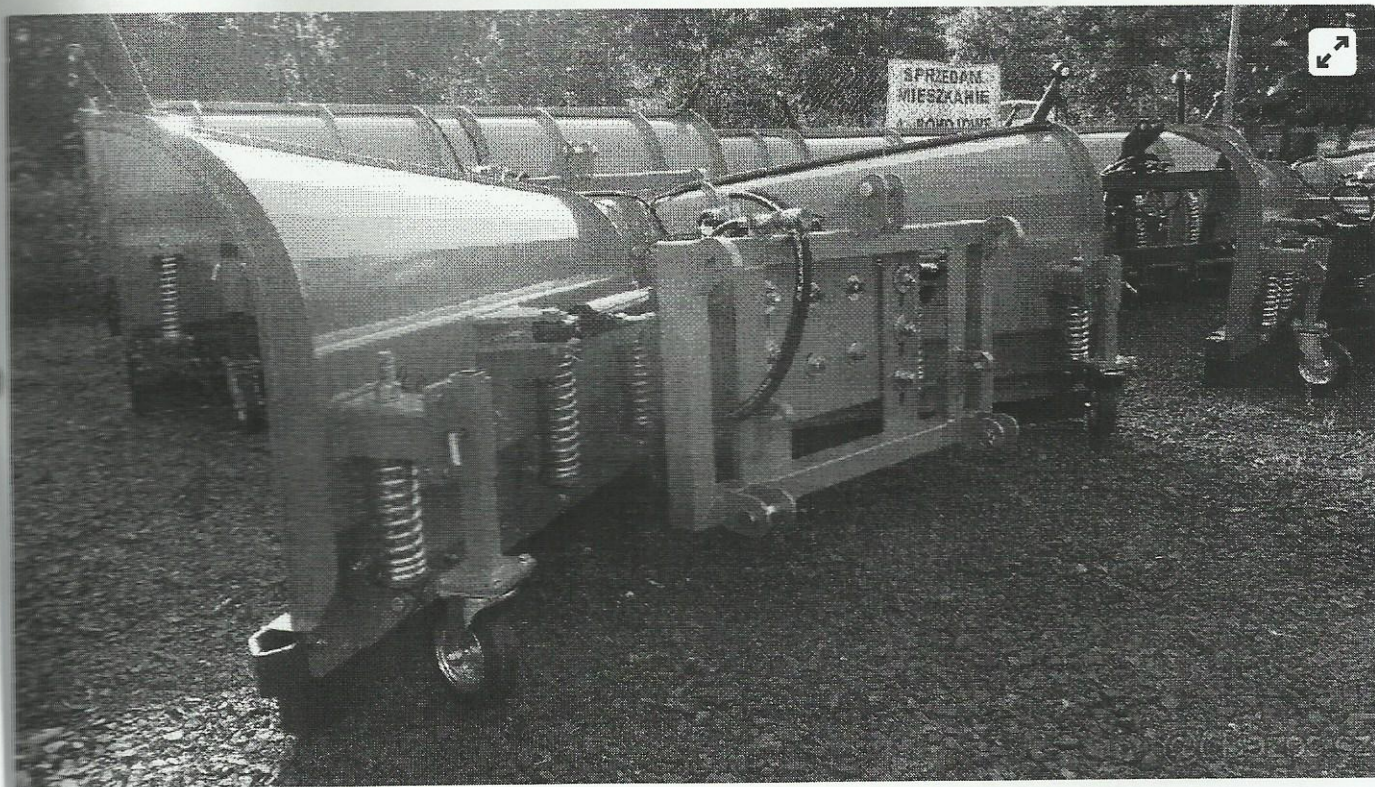
2021

Fliegl
AGGARTechnik

CE





[Hlavní stránka](#) > [Stroje](#) > [Zemědělská technika](#) > **Inzerát č. 207584685****Čelní radlice na sníh sipova 260-300 - [7.9. 2025]**[Smazat/ Upravit/ Topovat](#)

Čelní radlice na sníh sipova pro přední tříbodový závěs traktoru i na EURO úchyt šířka 260cm , výška radlice 97 cm, váha 460 kg
cena-77.000 Kč+DPH, šířka 300 cm váha 480 kg , cena-80.000 Kč+ DPH, světla, kopírování, pojištění
břítu, ovládání pocíťacem,

Faktura zaručka možná s DPH 0% na DIC-CZ.....mobil 777 351 194

Jméno: **Ryszard**

Telefon: 777... zobraz číslo

Lokalita: 460 01 Liberec

Vidělo: 82 lidí

Cena: **77 000 Kč**

©2025 Bazoš - Inzerce, Bazar Zemědělská technika

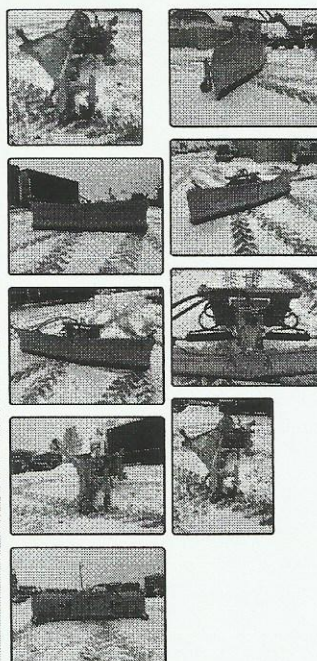
[Odpověď](#), [Dotazy](#), [Hodnocení](#), [Kontakt](#), [Reklama](#), [Podmínky](#), [Ochrana údajů](#), [RSS](#), [Mobilní verze](#)
Inzeráty Stroje celkem: **72911**, za 24 hodin: **3302**

[Mapa kategorií](#), [Nejvyhledávanější výrazy](#)

Hlavní stránka > Stroje > Ostatní > Inzerát č. 206984793

Sněhová radlice šípová VARIO řady PRO 2,2-3,3m SHP-SV AKCE - [25.8. 2025]

Smazat/ Upravit/ Topovat



ZIMNÍ VÝPRODEJ!

Předmět nabídky sněžný pluh SERIES PRO

SHP-SV22 - Cena od 56 000 Kč bez DPH se standardní výbavou TUZ KAT II

Příplatek:
Led osvětlení
Dvojitý záznam (EURO/TUZ kat II)
Dvojitý záznam 2 (EURO/TUZ kat II/II)
Opěrná kola 200/50
Sada smyků
Škrabka HARDOX
PU škrabka

Technická data série PRO VARIO 2,2m:

Výška: 903 mm
Hloubka: 948 mm
Úhel: 30°
Šířka: 2,2m
Pracovní záběr cca: 220/205
Hmotnost: 380 kg
Náhrávka 3 b. (Kat.): II
Skládací tyč vč.
Kompenzace kyvadla/nastavení vozovky na obou stranách Vč.
Včetně ochrany obrušníku.
Práškový lak
Gumový proužek

Další modely VARIO:

PRO 2,5m Cena od: 58000 Kč bez DPH
PRO 2,7m Cena od: 61000 kc bez DPH
PRO 3,0m Cena od: 65000 kc bez DPH
PRO 3,0m Cena od: 69000 kc bez DPH

Pokud jste plátcí DPH, můžete u nás nakoupit stroje za netto ceny, bez daně.
V případě zájmu o jiné stroje mě neváhejte kontaktovat.

Jméno: **Stroje Agro**

Telefon: 733... zobraz číslo

Lokalita: 464 01 Liberec

Vidělo: 101 lidí

Cena: **56 000 Kč**

